



CONOCE



**BOSQUES DE  
CUBA 2**  
CONJUNTO RESIDENCIAL

UN PROYECTO DE **CONSTRUCTORA LAS GALIAS**  
conoce más en [www.galias.com.co](http://www.galias.com.co)



Cancha Deportiva  
Pueblito Paisa

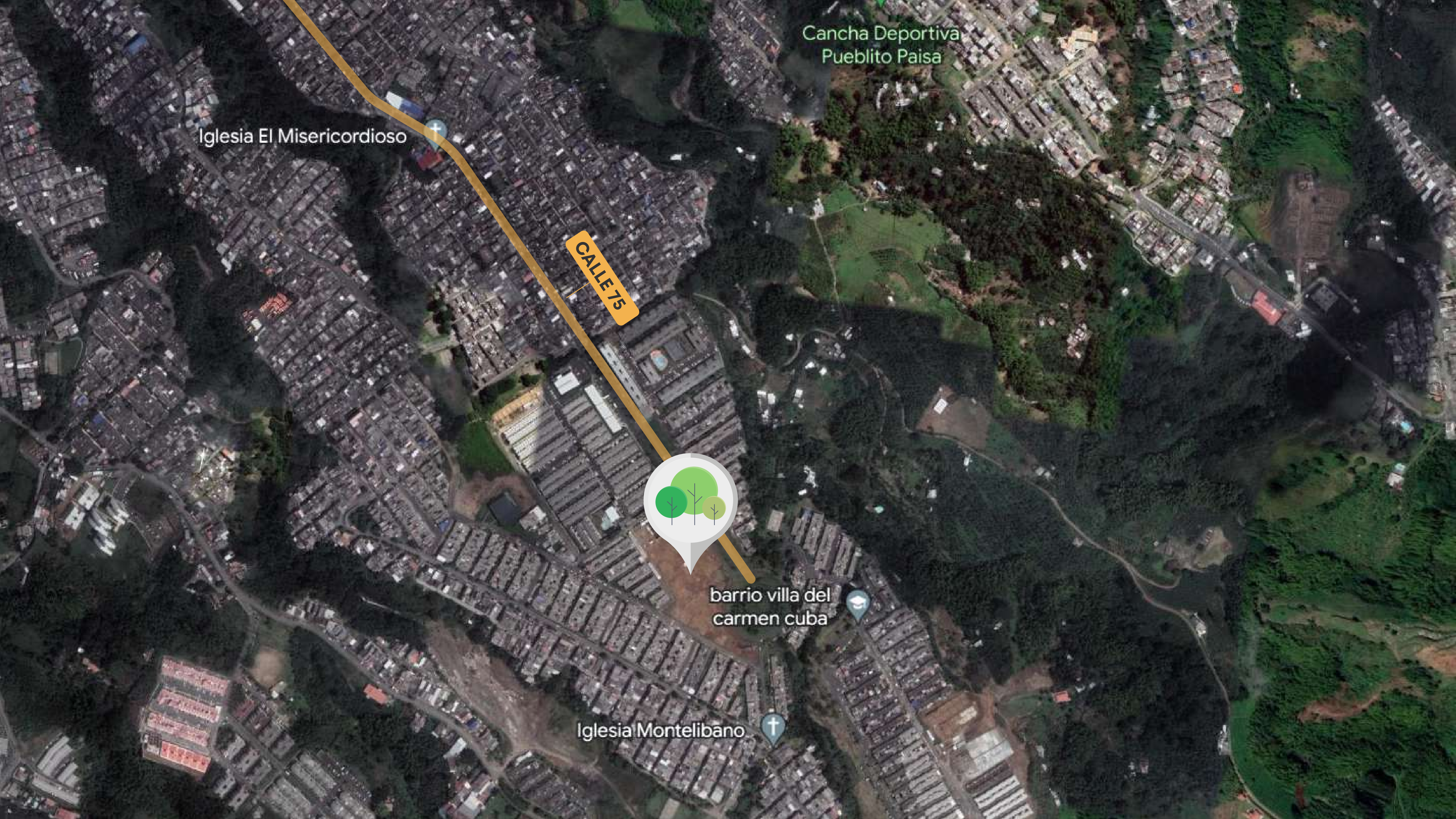
Iglesia El Misericordioso

CALLE 75



barrio villa del  
carmen cuba

Iglesia Montelibano



VIVE  
VIVE  
VIVE  
**VIVE**  
**CER**  **A**  
**DE**



A 20 minutos del Aeropuerto Matecaña



A 10 minutos del Estadio Hernán Ramírez Villegas



A 15 minutos de almacenes como:  
Éxito, PriceSmart, Alkosto y Homecenter



A 10 minutos del Hospital San Joaquín  
Católica, Nacional, Universidad de caldas y Santo Tomas



A 15 minutos del Centro Comercial Unicentro



# FICHA TÉCNICA DEL PROYECTO

440 Apartamentos

22 Torres

(4) Apartamentos por piso

(✓) Parqueadero Comunal

(✗) Ascensor

(✗) Terraza Transitable

(✗) Zona Comercial

(✗) Apartamentos Flexibles\*

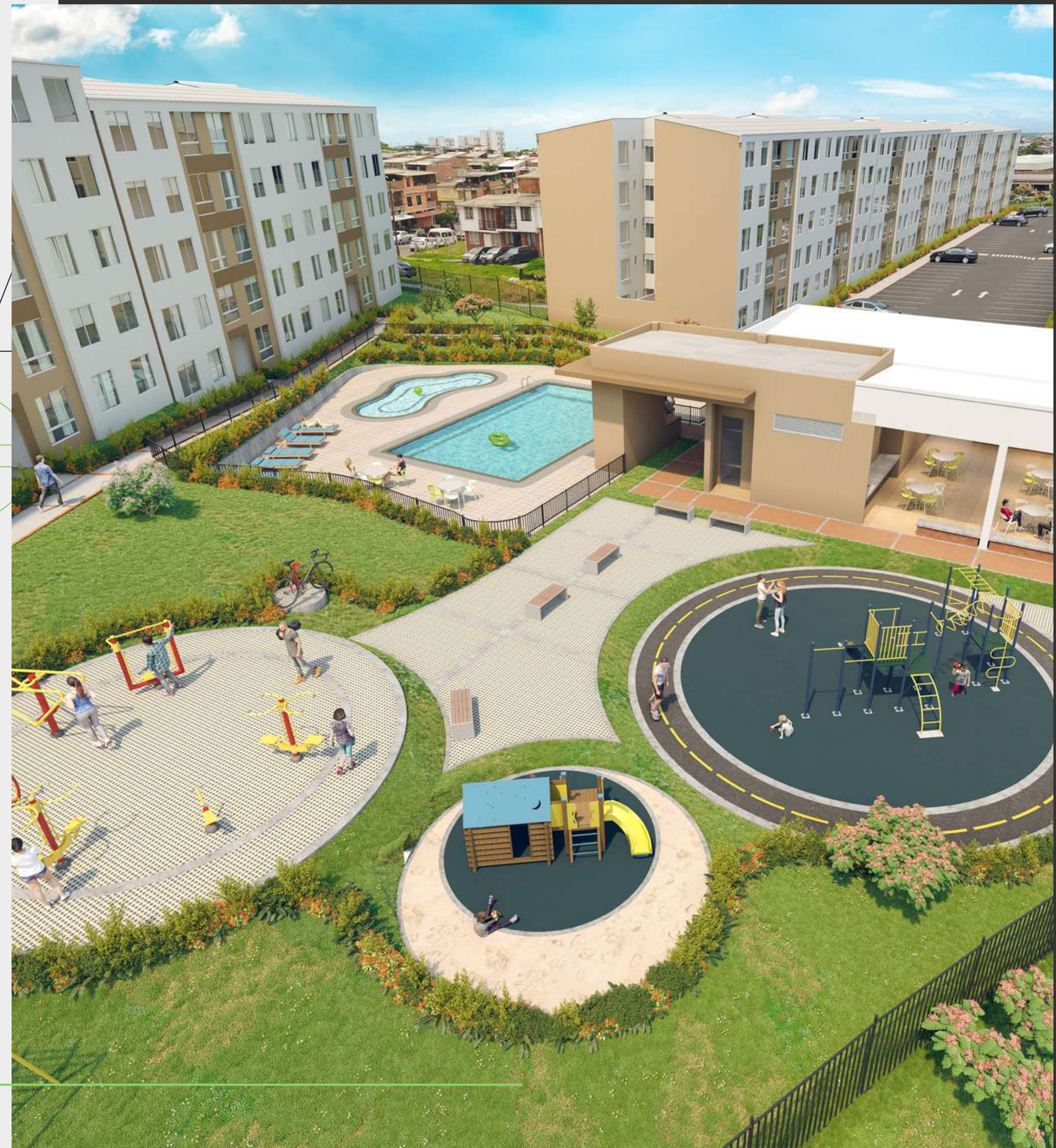
\*Los apartamentos flexibles te permiten tener la libertad de personalizar tus espacios en la cantidad de habitaciones y baños.





# ZONAS COMUNES

-  Juegos Infantiles
-  Piscinas
-  Salón Social
-  Bio Gimnasio
-  Zona de Mascotas
-  Zona BBQ
-  Coworking
-  Cancha Múltiple
-  Triciclódromo
-  Arenero
-  Zona Picnic
-  Huerta Urbana
-  Zona Fogata
-  Taller de Bicicletas













# URBANISMO

## PLANOS





# PLANTA DE TORRE PLANTA DE TORRE



TORRE DE 4 APARTAMENTOS



PLANTAS PLANTAS  
DE DE  
APTO APTO



GRIS  
GRIS  
**ENTREGA  
EN OBRA**  
GRIS  
GRIS  
GRIS



ÁREA CONSTRUIDA DESDE: **45.43 m<sup>2</sup>**

ÁREA PRIVADA DESDE: 41.33 m<sup>2</sup>

Nota: Los apartamentos se entregan en obra gris. El segundo baño, correspondiente a la habitación principal, no será construido por la constructora. Se entregarán únicamente los puntos de agua y desagüe.



A P T O S D E S D E

\$203.703.000



VISITA  
VISITA  
NUESTRA SALA  
NUESTRA SALA

Nuestros asesores te brindarán toda la información que requieras,  
podrás cotizar y conocer nuestro apto modelo

Calle 75 # 44-60 Local 5 y 6






Las imágenes usadas en este brochure son una representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones. Ninguna descripción oral puede ser tomada como representación del proyecto propuesto por los promotores. Las áreas mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones como consecuencia directa de las modificaciones ordenadas por la curaduría o por la alcaldía competente en la expedición de la licencia urbanística o por la autoridad competente. Las imágenes publicadas son representaciones digitales del diseño y junto con los muebles exhibidos, pueden variar su percepción y construcción final. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble ni con las áreas comunes, para mayor detalle revisar las especificaciones de construcción. Los datos aquí publicados pueden variar sin previo aviso. Antes de tomar su decisión, infórmese en la sala de ventas y con su asesor comercial acerca de las condiciones y características del proyecto. Los apartamentos se entregarán en obra gris · Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto pueden presentarse variaciones en el diseño y acabados · La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que ésta representación no constituye una oferta u obligación de entregar en dicha forma. Algunas de las zonas verdes colindantes con el conjunto constituyen parques que serán cedidos y entregados al municipio, de acuerdo a la ley.

**LAS GALIAS**  
CONSTRUCTORA

  
**BOSQUES DE CUBA 2**  
CONJUNTO RESIDENCIAL



Hablemos por **WHATSAPP**  
(+57) 302 282 8216

**CLIC AQUÍ** 

[www.galias.com.co](http://www.galias.com.co)

