

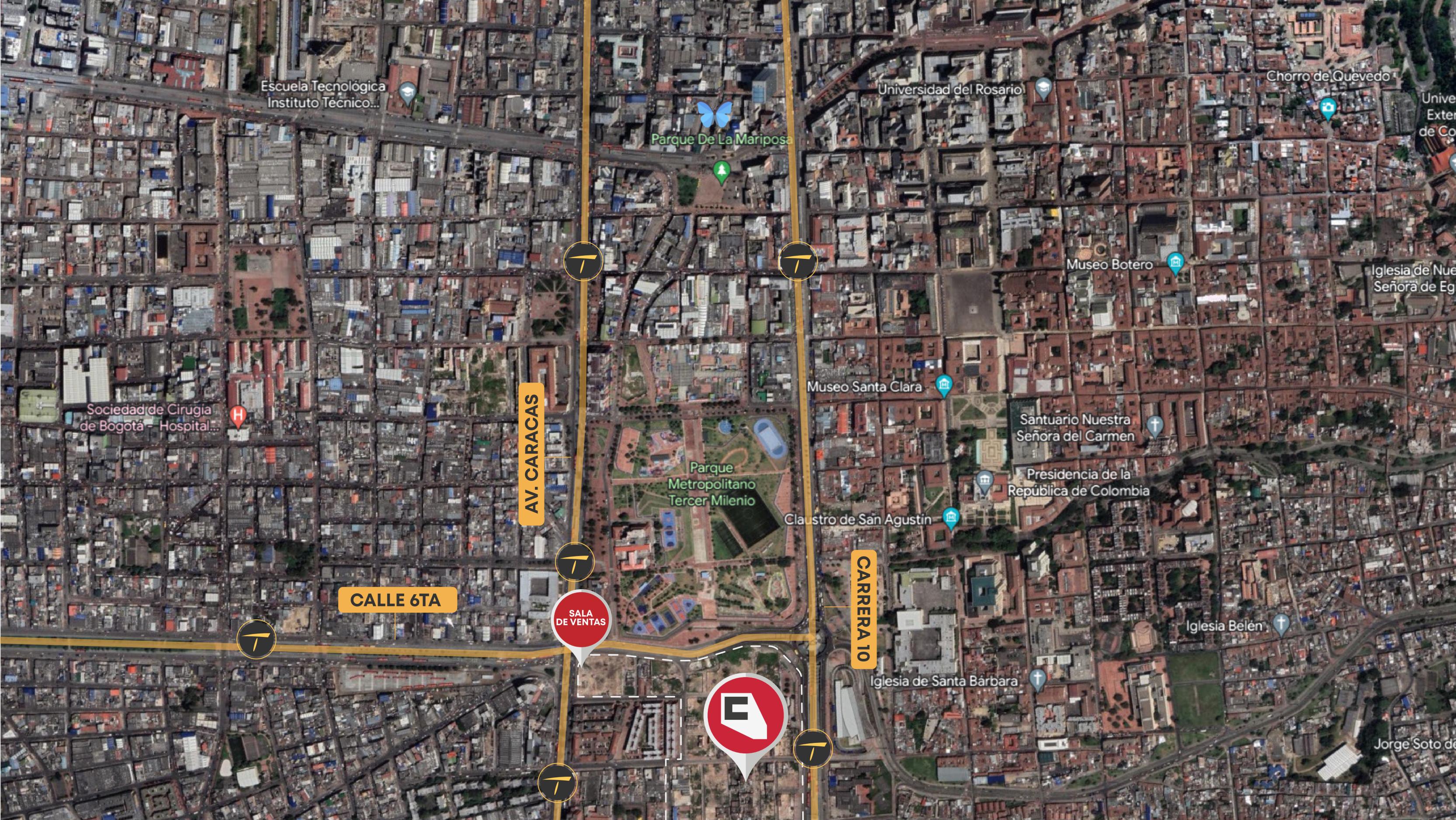


CO
NO
CE

CENTRUM
TERCER MILENIO



UN PROYECTO DE **CONSTRUCTORA LAS GALIAS** |
conoce más en www.galias.com.co



Escuela Tecnológica
Instituto Técnico...

Parque De La Mariposa

Universidad del Rosario

Chorro de Quevedo

Unive
Exter
de Co

Museo Botero

Iglesia de Nue
Señora de Eg

Sociedad de Cirugía
de Bogotá - Hospital...

AV. CARACAS

Museo Santa Clara

Santuario Nuestra
Señora del Carmen

Parque
Metropolitano
Tercer Milenio

Presidencia de la
República de Colombia

Claustro de San Agustín

CALLE 6TA

SALA
DE VENTAS

CARRERA 10

Iglesia Belén

Iglesia de Santa Bárbara

Jorge Soto de



VIVE
VIVE
VIVE
VIVE
CER  **A**
DE



Junto al Parque Tercer Milenio



A pocos minutos de la Plaza de Bolívar

Museos, Teatros, Chorro de Quevedo y Presidencia.



A pocos minutos de las universidades:

Andes, Externado, del Rosario, Central, Jorge Tadeo Lozano, Distrital, Javeriana y CUN.



A pocos pasos de las estaciones de Transmilenio:

Tercer Milenio, Hospital, Bicentenario y Tygua - San José.



Junto al futuro metro de Bogotá

FICHA TÉCNICA DEL PROYECTO

- (✓) Parqueadero Comunal
- (✓) Ascensor
- (✓) Zona Comercial
- (✓) Apartamentos Flexibles*

4.000 Apartamentos

7 Proyectos

*Los apartamentos flexibles te permiten tener la libertad de personalizar tus espacios en la cantidad de habitaciones y baños.



ZONAS COMUNES



*Cancha Múltiple



Gimnasio



*Terraza Transitable



Salón Social



Juegos Infantiles

* Zonas sociales que no están en todos los proyectos





URBANISMO

UNIFAMILIAR



PLANTAS PLANTAS
DE DE
APTO APTO

GRIS

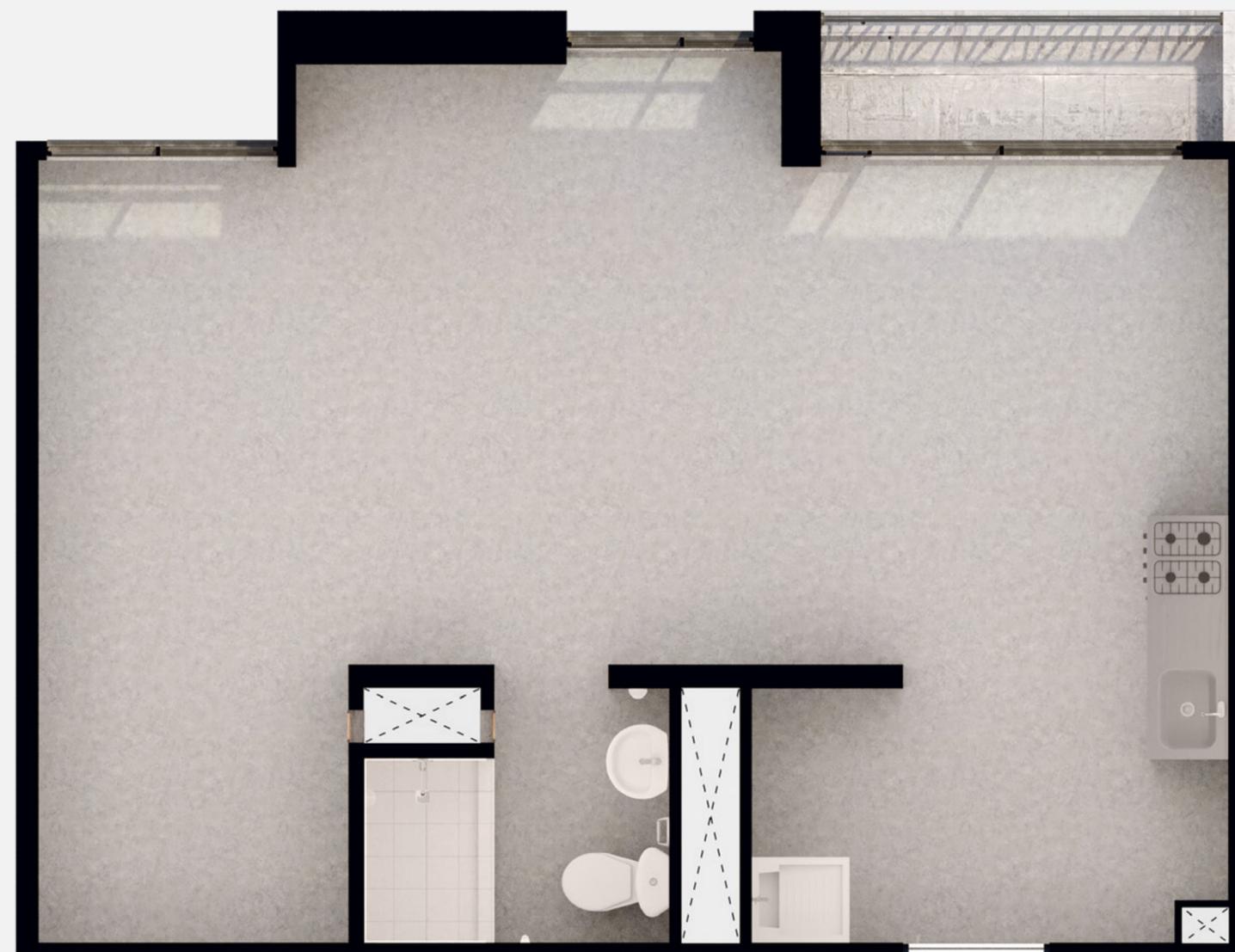
GRIS

ENTREGA EN OBRA

GRIS

GRIS

GRIS



ÁREA CONSTRUIDA DESDE: **38.58 m²**

Nota: Los apartamentos se entregan en obra gris. El segundo baño, correspondiente a la habitación principal, no será construido por la constructora. Se entregarán únicamente los puntos de agua y desagüe.



APTO FLEXIBLE

Podrás tener desde 1 habitación & 1 baño hasta:



2

Habitaciones +



2

Baños

ÁREA PRIVADA DESDE: 33.41 m²

Nota: Los apartamentos se entregan en obra gris. El segundo baño, correspondiente a la habitación principal, no será construido por la constructora. Se entregarán únicamente los puntos de agua y desagüe.

Un proyecto donde la comodidad y la versatilidad se unen para brindarte una experiencia única, tendrás la libertad de personalizar tus espacios.



Nota: Los apartamentos se entregan en obra gris. El segundo baño, correspondiente a la habitación principal, no será construido por la constructora. Se entregarán únicamente los puntos de agua y desagüe.

A P T O S D E S D E

\$239.917.000



ESTE PROYECTO APLICA SUBSIDIO DE VIVIENDA

20 o 30 SMMLV (Subsidio Caja de Compensación)

VISITA
VISITA
NUESTRA SALA
NUESTRA SALA

Nuestros asesores te brindarán toda la información que requieras,
podrás cotizar y conocer nuestro apto modelo

Sobre la Av. Caracas con Calle 6ta



Las imágenes usadas en este brochure son una representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones. Ninguna descripción oral puede ser tomada como representación del proyecto propuesto por los promotores. Las áreas mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones como consecuencia directa de las modificaciones ordenadas por la curaduría o por la alcaldía competente en la expedición de la licencia urbanística o por la autoridad competente. Las imágenes publicadas son representaciones digitales del diseño y junto con los muebles exhibidos, pueden variar su percepción y construcción final. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble ni con las áreas comunes, para mayor detalle revisar las especificaciones de construcción. Los datos aquí publicados pueden variar sin previo aviso. Antes de tomar su decisión, infórmese en la sala de ventas y con su asesor comercial acerca de las condiciones y características del proyecto. Los apartamentos se entregarán en obra gris · Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto pueden presentarse variaciones en el diseño y acabados · La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que ésta representación no constituye una oferta u obligación de entregar en dicha forma. Algunas de las zonas verdes colindantes con el conjunto constituyen parques que serán cedidos y entregados al municipio, de acuerdo a la ley.

LAS GALIAS
CONSTRUCTORA

CENTRUM
TERCER MILENIO



Hablemos por **WHATSAPP**
(+57) 302 282 8216

CLIC AQUÍ

www.galias.com.co

